

I'm not a robot



Check list pré livraison vefa

Il est rare qu'un chantier se déroule comme prévu dans le temps impartit. Elles doivent être bien entretenues et sécurisées. Pour assurer aux acquéreurs en VEFA le droit de visiter leur futur logement après l'étape de cloisonnement, le référentiel de certification NF Habitat - PNF Habitat HOE a rendu obligatoire l'organisation d'une visite de cloison en entier par « contribution » les commentaires et éléments/contenus (vidéos, photos, dessins, musique, liens hypertextes...etc) pouvant être publiés sur le « Mur » par les utilisateurs de la Page Facebook « Interconstruction ». Des finitions de mauvaise qualité peuvent affecter l'esthétique et la durabilité du logement. Si elles sont minimes, le promoteur averti pourra les corriger à temps. Si les problèmes ne sont pas résolus de manière satisfaisante, n'hésitez pas à envisager des mesures supplémentaires. Pour vos WC, tirez la chasse d'eau ; les équipements de chauffage et de ventilation : vérifiez qu'ils fonctionnent. Notice descriptive : Ce document fournit des détails sur les matériaux utilisés, les équipements prévus, la domotique et si les finitions. Placée devant la bouche d'extraction, la feuille doit rester collée. Autrement dit, munissez-vous de la notice technique et des plans de l'appartement, afin de repérer les éventuelles anomalies et de les signaler au promoteur. En revanche, les murs sont construits. Tous les droits d'auteur s'agissant des applications développées et mises à la disposition des utilisateurs de la Page Facebook « Interconstruction », sont réservés. A ce titre, sont interdites, sans que cette liste soit limitative : Les contributions reproduisant sans autorisation une œuvre ou une contribution protégée par des droits de propriété intellectuelle (marques, droits d'auteur et droits voisins) ; Les contributions portant atteinte au droit à l'image, au droit au respect de la vie privée ; Les contributions portant atteinte à la protection des données personnelles d'un tiers. Ouvrez votre navigateur Safari.2. Cliquez sur le menu Edition (sous Windows) ou le menu Safari (sous Mac), puis sélectionnez Préférences.3. Dans la fenêtre de préférences, cliquez sur Sécurité.4. En face de la ligne Accepter les cookies, sélectionnez Toujours.5. Fermez ensuite la fenêtre.6. Vous pouvez maintenant accéder à vos comptes Banque Populaire.Pour plus d'informations consultez l'aide en ligne de votre navigateur Safari** : Comment désactiver les publicités comportementales ?Les publicités basées sur vos centres d'intérêt utilisent des cookies pour connaître vos préférences. N'hésitez pas également à poser les questions suivantes : Où seront situés vos prises électriques, vos interrupteurs, vos arrivées d'eau et vos évacuations d'eaux usées ? Interconstruction ne saurait en aucun cas être tenue responsable de ces contributions et des conséquences de leur diffusion. Vérification des murs et cloisons Conformité des emplacements et dimensions : Assurez-vous que les cloisons sont positionnées et dimensionnées comme sur le plan. Orientation et luminosité : Évaluez l'orientation des pièces et la luminosité naturelle. Les données ainsi obtenues visent à faciliter la navigation ultérieure sur le site, et ont également vocation à permettre diverses mesures de fréquentation.Pour plus d'informations sur les cookies : choix qui vous sont offerts par votre logiciel de navigation.Vous pouvez configurer votre logiciel de navigation de manière à ce que des cookies soient enregistrés dans votre terminal, ou, au contraire, qu'ils soient rejetés, soit systématiquement, soit selon leur émetteur. A ce titre il vous est interdit de publier sur le « Mur » de la Page Facebook « Interconstruction » des contributions dont le contenu : Serait contraire ou susceptible d'être contraire à l'ordre public, aux bonnes mœurs ou aux lois et règlements en vigueur. En devenant utilisateur de la Page Facebook « Interconstruction », vous reconnaissez la possibilité pour le modérateur de cette Page de contrôler les contributions et de supprimer à tout moment, toute contribution. Sur ce site inter, vous pouvez les désactiver sans avoir à modifier le niveau de confidentialité de votre navigateur.9. Droit applicable et attribution de juridiction.Tout litige en relation avec l'utilisation du site www.interconstruction.fr est soumis au droit français. La période suivant la visite de cloison est cruciale pour assurer que votre futur logement répond à vos attentes. Suivez nos conseils pour devenir propriétaire en toute sérénité ! Si vous le pouvez, invitez votre cuisiniste. Accès L'abus à la Page Facebook « Interconstruction » est libre. Elle intervient après la réalisation du gros œuvre et avant les finitions. 2. SOMMAIRE L'achat d'un bien immobilier en Vente en l'état Futur d'Accomplissement (VEFA) est composé de multiples étapes à connaître pour un achat serein. Visiter le chantier en cours de construction vous permet néanmoins de suivre l'avancement des travaux de votre futur appartement et de prendre connaissance d'éventuels imprévus entrant dans les étapes de la construction. Une mauvaise installation peut réduire la qualité de vie dans le logement. Suppression des contributions et désinscription : En tant qu'utilisateur, vous pouvez à tout moment supprimer vos propres contributions, selon les fonctionnalités du site internet Facebook. Liens hypertextes et cookies.Le site www.interconstruction.fr contient un certain nombre de liens hypertextes vers d'autres sites, mis en place avec l'autorisation de Interconstruction. Checklist pour la visite de cloison en VEFA 1. Combien de temps vos données seront-elles conservées/Vos données seront conservées pendant une période qui n'excèdera pas celle nécessaire à l'accomplissement des finalités énoncées à l'article 2, et au regard des contraintes légales et contractuelles qui pèsent sur nous.Nous sommes notamment susceptibles de conserver, à des fins de prospection commerciale, les données personnelles de nos prospects pour une durée de 3 ans à compter de leur collecte ou du dernier contact.Passé les délais fixés, vos données sont soit supprimées, soit conservées après avoir été anonymisées, notamment pour des raisons d'usage statistiques. Tel serait le cas si vous tentiez d'accéder à nos contenus ou services qui nécessitent de vous identifier. De même, les utilisateurs de la Page Facebook « Interconstruction » sont parfaitement informés que les contributions publiées par eux sur le « Mur » peuvent être référencées sur un moteur de recherche, et donc, susceptibles d'être consultées par un public extérieur au site internet Facebook. Cette visite est essentielle pour s'assurer que l'agencement intérieur et la distribution des pièces correspondent aux plans initiaux. Elle intervient généralement 3 à 6 mois avant la livraison prévue du bien immobilier neuf. De quels documents se munir pour la visite de cloison ? Ces applications sont diverses, il pourra s'agir notamment de jeux, de quiz, etc. Leur couleur gris béton peut faire paraître les pièces plus petites. Ainsi, si vous achetez un logement VEFA certifié NF Habitat, vous avez la certitude de pouvoir assister à une visite de chantier à ce stade de la construction. De plus, vous reconnaissez la possibilité pour le modérateur de cette Page Facebook de contrôler les contributions et de supprimer à tout moment, toute contribution qui ne respecterait pas la charte d'utilisation accessible dans l'onglet « Contenus». Vous vous engagez à utiliser ces applications dans le respect des principes et de l'esprit de la présente charte d'utilisation. Les délais seront-ils tenus ? Il est rappelé que l'ensemble des données personnelles des utilisateurs étant collectées et conservées par la société Facebook, chaque internaute souhaitant exercer, conformément à la loi « Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978 sur son droit d'accès, de rectification et de suppression des données, devra s'adresser directement à la société Facebook. Applications : Les applications sont des programmes développés spécifiquement pour les utilisateurs de Facebook. L'utilisateur garantit à Interconstruction qu'il détient tous les droits nécessaires pour autoriser la reproduction, la publication et la diffusion des contributions qu'il met en ligne. Ne vous fiez donc pas aux apparences, mais aux dimensions des pièces. Toutefois, il est courant que le promoteur reçoive les halls propriétaires pendant le chantier, à l'occasion des visites cloisons et pré-livraison de l'appartement. Cette étape, qui peut avoir lieu sur rendez-vous fixé par le promoteur environ un mois avant la livraison, est très importante. Ne la laissez pas passer. Qualité des parties communes : Observez l'état et la finition des parties communes (hall d'entrée, couloirs, etc.). En résumé, la période post-visite de cloison est une phase active où votre vigilance et votre suivi peuvent faire une différence significative dans la qualité finale de votre logement. Elles vous permettent de suivre l'avancement du chantier. Cela peut inclure la consultation d'un avocat spécialisé en droit immobilier ou le signalement des problèmes à une association de consommateurs. Par ailleurs, vous pouvez à tout moment demander à Interconstruction de ne plus recevoir nos communications relatives à nos offres, actualités et newsletters. Pour toute information ou exercice de vos droits, vous pouvez vous adresser à INTERCONSTRUCTION en envoyant un courrier accompagné d'un justificatif d'identité - par courrier : 28 rue Escudier, 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT - par voie électronique : donnees-personnelles@interconstruction.fr.5. Vos données ne seront utilisées que si une base légale, appropriée et pertinente, nous le permet.Nous traitons vos données personnelles lorsque ce traitement est nécessaire à l'exécution d'un contrat ou à l'exécution de nos propres activités prévues à nos fins commerciales et sur la base du consentement de l'intéressé. Les obligations légales ou réglementaires nous imposent de collecter et de traiter vos données personnelles. Nous sommes susceptibles d'utiliser vos données pour faire appel à un expert pour évaluer le projet. Pour vous informer, échanger et répondre à vos demandes d'informations sur nos programmes immobiliers. Pour prendre rendez-vous avec nos conseillers commerciaux par téléphones ou dans nos points de vente. Pour construire et/ou compléter vos demandes réservation ou d'acquisition d'un bien immobilier. Pour instruire vos réclamations. Pour vous fournir, ou permettre à des tiers sélectionnés de vous fournir, des informations sur d'autres produits ou services que nous offrons et qui sont similaires à ceux que vous avez déjà achetés ou sur lesquels vous vous êtes renseignés. Pour effectuer des opérations marketing, de promotion et de publicité ciblée. Pour vous adresser nos actualités et des contenus personnalisés. Pour remplir nos obligations découlant de tout contrat conclu avec vous et pour vous fournir les informations, produits et services que vous nous demandez. Vous optimiser et fournir l'accès à notre site et à certains services. Pour nous permettre de vous identifier afin d'accéder à votre Espace Prospect et Client dont l'accès est réservé aux personnes authentifiées. Aux fins de communications, d'analyses et statistiques internes. Communication et organisation d'événements. Gestion des demandes de désinscription réinscription et de désabonnement. Amélioration des services et enquêtes de satisfaction.Vos données sont également traitées pour les finalités suivantes : Préparer et rédiger le contrat de réservation et d'acquisition. Réaliser et suivre l'exécution du contrat. Déterminer vos capacités d'achat ou votre solvabilité.3. En ayant tous ces documents à portée de main, vous serez parfaitement équipés pour vérifier que le logement est construit conformément à vos attentes et aux accords conclus. A ce titre sont interdites, sans que cette liste soit limitative : Les contributions contenant un lien hypertexte renvoyant vers un site commercial ; Les contributions ayant la nature de publicités.Porterait atteinte ou serait susceptible de porter atteinte aux droits des tiers et aux droits de la personnalité. Vous vous engagez alors à informer ce tiers de votre démarche. Décodez les Plans de Votre VEFA : Votre Checklist Pré-Visite Livraison VEFA. Inspection Savoir-Faïlle Avant de franchir ce seuil tant attendu, chaque détail compte. Vérifiez ensuite sur le plan. Vérifiez que cela s'écoule normalement et qu'il y a pas de fuite à l'évacuation. Interconstruction propose de telles applications accessibles aux utilisateurs via la Page Facebook « Interconstruction ». Cependant, Interconstruction n'a pas la possibilité de vérifier le contenu des sites ainsi visités, et n'assumera en conséquence aucune responsabilité de ce fait.La navigation sur le site www.interconstruction.fr est susceptible de provoquer l'installation de cookie(s) sur l'ordinateur de l'utilisateur. Le site internet Youronlinechoices.com est un dispositif européen d'information, de transparence et de contrôle des choix qui vous permet de désactiver ce type de publicités. Signalement Chaque utilisateur peut à tout moment, si une contribution porte atteinte à ses droits, la signaler à la société Facebook, selon la procédure de signalement mise en place par Facebook, ou nous la signaler directement en écrivant à xxxxx Référencement des messages Les utilisateurs de la Page Facebook « Interconstruction » ont conscience que le « Mur » de cette Page est un espace de discussion public. Des matériaux ou une finition de mauvaise qualité peuvent entraîner des problèmes de durabilité et d'esthétique. Cela vous permettra également de poser des questions précises et d'obtenir des clarifications immédiates de la part du promoteur ou constructeur lors de la visite. Mur : il s'agit d'un terme désignant l'espace de discussion accessible sur la Page Facebook « Interconstruction » et sur lequel les utilisateurs peuvent publier des « contributions ». Si les non-conformités sont importantes, comme par exemple, si une cloison est implantée avec 20 centimètres de décalage par rapport au plan, cette erreur diminue la surface habitable de la pièce. Un timing idéal pour apporter des modifications mineures sans impacter le calendrier de construction. Elles peuvent être conservées en cas de précontentieux et contentieux.Nous vous rappelons que la suppression ou l'anonymisation sont des opérations irréversibles et que nous ne sommes plus, par la suite, en mesure de les restaurer.Nous pouvons mettre à jour cette politique à tout moment. Détaillé les demandes de modifications que vous avez faites par rapport au projet initial aussi appelés ... Si ce n'est pas le cas, réclamez leur par écrit afin que votre appartement soit conforme à vos attentes le jour de la réception. Allumez les radiateurs électriques même s'il s'agit de Ce professionnel pourra se baser sur ces visites pour évaluer ce dont vous avez besoin. Rapport d'expertise : Si vous avez fait appel à un expert pour évaluer le projet, un acte antérieur, ses rapports peuvent être utiles. Plan technique du logement détaillé : Il inclut des informations sur les installations électriques, la plomberie, le chauffage, et d'autres détails techniques. Son absence peut compliquer la détection ultérieure d'événements défauts. Evacuations et aération : Contrôlez les systèmes d'évacuation et d'aération pour prévenir les problèmes d'humidité ou de mauvaises odeurs. Si nous apportons des changements importants à la façon dont nous traitons vos informations à caractère personnel ou à cette politique, nous vous en informerons par le biais de notre site ou par d'autres moyens, comme le courrier électronique.Nous vous invitons à consulter régulièrement cette politique pour prendre connaissance des dernières informations concernant nos pratiques en matière de confidentialité.Pour toute autre information plus générale sur la protection des données personnelles, vous pouvez consulter le site de la CNIL, www.cnil.fr.2. 3 La visite « cloison » de votre logement en VEFA (vente en état futur d'achèvement) peut intervenir six à neuf mois avant la fin du chantier. Suivi des modifications et corrections Après avoir soumis vos remarques, il est important de s'assurer que les modifications demandées sont bien prises en compte et réalisées dans les délais. Si c'est le cas, le système marche correctement. Serait injurieux, grossier, vulgaire, ou de nature à heurter la sensibilité des personnes mineuresCorrespondrait à l'exercice d'une activité commerciale. Ces visites de suivi sont facultatives pour les logements neufs en VEFA, contrairement aux maisons individuelles construites en CCMl. Comment utilisons-nous vos données personnelles/Vos données personnelles sont traitées dans le respect des dispositions du Règlement Européen sur la Protection des Données (RGPD) et la loi « Informatique et Libertés » du 6 janvier, 1978 modifiée. Suivez le guide pour réussir votre visite de cloison en VEFA et consultez notre checklist des points à contrôler à télécharger ou à cocher en version numérique. Si vous avez fait une demande de travaux modifiés acquéreurs (TMA) lors de la négociation commerciale - comme recevoir l'agencement de la cuisine ou de la salle de bain - la visite de pré-livraison est le moment de vérifier si les changements de plan souhaités ont été réalisés. . Porterait atteinte ou serait susceptible de porter atteinte à l'image ou à la réputation d'une marque ou d'une personne physique ou morale.De même, en devenant utilisateur de la Page Facebook « Interconstruction », vous vous engagez à respecter les règles suivantes : Vos contributions doivent respecter la courtoisie nécessaire au bon déroulement des débats Vos contributions doivent utiliser un langage correct et compréhensible Vos contributions ne doivent pas présenter de caractère répétitif Modération L'espace de discussion constitué par le « Mur » de la Page Facebook « Interconstruction » est modéré a posteriori dans le but d'une utilisation paisible de cette Page. Il est rappelé que la Page Facebook « Interconstruction » est soumise aux conditions de fonctionnement du site internet Facebook. Quand sera programmée votre visite de pré-livraison ? Il doit notamment veiller à ne pas reproduire et/ou diffuser sur d'autres pages Facebook ou d'autres supports, les contributions publiées sur la Page Facebook « Interconstruction » par les utilisateurs ou par Interconstruction, sans l'accord préalable de ces derniers. Une préparation minutieuse et l'assistance d'un expert VEFA peuvent faire toute la différence pour assurer une transition en douceur ... La visite pré-livraison est le dernier rendez-vous avant la livraison de votre logement et la remise des clés tant attendue ! Les enjeux de ce rendez-vous sont donc élevés afin de faire une liste ... Précise les normes de construction et les spécifications techniques choisies. Elle permet aux acquéreurs de vérifier l'emplacement des cloisons et des prises avant les finitions de leur bien immobilier. Il est fait attribution exclusive de juridiction aux tribunaux compétents de Paris 10. Lexique.Données personnelles : toute information se rapportant à une personne physique identifiable ou identifiable : qui peut être identifiée, directement ou indirectement, notamment par référence à un identifiant, tel qu'un nom, un numéro d'identification, des données de localisation, un identifiant en ligne, ou à un ou plusieurs éléments spécifiques propres à son identité physique, physiologique, génétique, psychique, économique, culturelle ou sociale.Responsable de traitement : personne, autorité publique, service ou organisme qui détermine ses finalités et ses moyens.Sous-traitant : Toute personne physique ou morale qui traite des données à caractère personnel pour le compte de la société INTERCONSTRUCTIONTraitement : opération ou groupe d'opérations appliqué à vos données, quel que soit le support de service en ligne en question et le procédé utiliséUtilisateur : Internaute se connectant, utilisant le site susnommé*****Charte d'utilisation de la Page Facebook InterconstructionLa Page Facebook « Interconstruction » a pour objectif de développer une communauté internet conviviale autour de l' enseigne INTERCONSTRUCTION et de son actualité, et de donner l'occasion à cette communauté de se rencontrer au sein d'un espace public d'échange d'opinions, d'idées ou de connaissances. 4. Maintenez une communication régulière avec le promoteur pour suivre l'avancement des corrections et demandez des mises à jour régulières. 5. 4 La visite de « pré-livraison » est le rendez-vous qui précède la livraison finale de votre lot du programme immobilier. L'utilisation de ces applications par les utilisateurs est soumise à leur accord préalable, en accord avec les modalités de fonctionnement du site internet Facebook. Après chacun de vos passages, consignez par écrit et avec des photos ce que vous avez remarqué pour en garder la preuve. Rédigez ensuite un rapport de visite structurée, identifiant clairement chaque problème et sa localisation dans le logement. Un déplacement même mineur peut affecter l'agencement et l'espace de vie. Avenants au contrat : Si vous avez demandé des modifications par rapport au plan initial (changement de matériaux, disposition des pièces, etc.), assurez-vous d'avoir les avenants signés qui les identifient. Pendant le chantier, c'est votre promoteur qui est propriétaire du programme immobilier neuf et responsable du bon déroulement des travaux. Responsabilité Le modérateur, fait ses meilleurs efforts pour éviter que des contributions contraires aux lois et règlements et/ou contraires à l'ordre public et aux bonnes mœurs, apparaissent sur le « Mur » de la Page Facebook « Interconstruction, cependant les contributions publiées par les utilisateurs étant mises en ligne indépendamment et contrôlées ultérieurement par le modérateur, Interconstruction ne peut garantir la licéité, la prohié ou la qualité des cookies vous soient proposés ponctuellement, avant qu'une étape essentielle soit susceptible d'être enregistré dans votre terminal.(a) L'accord sur les CookiesL'enregistrement d'un cookie dans un terminal est essentiellement subordonné à la volonté de l'utilisateur du terminal, que celui-ci peut exprimer et modifier à tout moment et gratuitement à l'aide des choix qui lui sont offerts par son logiciel de navigation.Si vous avez accepté dans votre logiciel de navigation l'enregistrement de cookies dans votre terminal, les cookies intégrés dans les pages et contenus que vous avez consultés pourront être stockés temporairement dans un espace dédié de votre terminal. Sélectionnez l'onglet Vie privée.4. Vous pouvez paramétrer le niveau de confidentialité requis.Pour plus d'informations consultez l'aide en ligne de votre navigateur Firefox* ◆ orer les cookies sur Safari.1. Une communication efficace et un suivi rigoureux sont les clés pour assurer que votre logement est livré selon vos attentes. Checklist visite cloison (pré-livraison) VEFA La Visite de cloison en VEFA, c'est quoi ? Installation de la plomberie et du chauffage : Inspectez la plomberie et le chauffage pour détecter d'éventuelles fuites ou mauvaises installations. Conformité des espaces extérieurs : Examinez les balcons, terrasses, ou jardins pour vous assurer qu'ils correspondent aux plans et sont en bon état. Ces contributions sont alors affichées sur cet espace de discussion, de manière à ce que l'ensemble des utilisateurs de la Page Facebook « Interconstruction » puissent en prendre connaissance et y réagir, en publiant eux-mêmes d'autres contributions. Obtenez une confirmation écrite des corrections que le promoteur s'engage à effectuer, y compris les détails des travaux et les échéances. Ils y seront lisibles uniquement par leur émetteur.(b) Le refus des CookiesSi vous refusez l'enregistrement de cookies dans votre terminal, ou si vous supprimez ceux qui y sont enregistrés, vous ne pourrez plus bénéficier d'un certain nombre de fonctionnalités qui sont néanmoins nécessaires pour naviguer dans certains espaces de notre site. Droits et devoirs des utilisateurs En devenant utilisateur de la Page Facebook « Interconstruction », vous vous engagez notamment à ce que le contenu de vos contributions respecte les lois et règlements en vigueur, ne soit pas contraire à l'ordre public ou aux bonnes mœurs, et ne porte pas atteinte aux droits de personnes. Partagez sur Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Paris : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Marseille : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Lyon : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Toulouse : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Nice : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Nantes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Strasbourg : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Montpellier : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Bordeaux : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Lille : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Rennes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Reims : Expert VEFA, pré-livraison VEFA au Havre : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Saint-Étienne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Toulon : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Grenoble : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Angers : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Dijon : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Brest : Expert VEFA, pré-livraison VEFA au Mans : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Nîmes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Aix-en-Provence : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Clermont-Ferrand : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Tours : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Amiens : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Limoges : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Villeurbanne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Metz : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Besançon : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Perpignan : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Orléans : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Caen : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Mulhouse : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Boulogne-Billancourt : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Rouen : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Nancy : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Argenteuil : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Montreuil : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Saint-Denis : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Roubaix : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Avignon : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Tourcoing : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Poitiers : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Nantes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Clermont-Ferrand : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Pau : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Colmar : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Vitry-sur-Seine : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Asnières-sur-Seine : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Colombes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Aulnay-sous-Bois : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Rueil-Malmaison : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à La Rochelle : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Antibes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Saint-Maur-des-Fossés : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Calais : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Champigny-sur-Marne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Aubervilliers : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Béziers : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Bourges : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Cannes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Reims : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Dunkerque : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Quimper : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Valence : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Colmar : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Drancy : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Mérignac : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Levallois Perret : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Troyes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Neuilly-sur-Seine : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Issy-les-Moulineaux : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Villeneuve-d'Ascq : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Noisy-le-Grand : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Antony : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Niort : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Lorient : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Sarcelles : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Chambéry : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Saint-Quentin : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Pessac : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Beauvais : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Cholet : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Hyères : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Ivry-sur-Seine : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Montauban : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Vannes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à La Roche-sur-Yon : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Charleville-Mézières : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Pantin : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Laval : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Maisons-Alfort : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Bondy : Expert VEFA, pré-livraison VEFA à Evry : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Ain : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Aisne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Allier : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Alpes-de-Haute-Provence : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Alpes-Maritimes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Ardeche : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Ardennes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Arriège : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Aube : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Aude : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Aveyron : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Bas-Rhin : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Bouches-du-Rhône : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Calvados : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Cantal : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Charente : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Charente-Maritime : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Cher : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Var : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Dordogne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Doubs : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans la Drôme : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Essonne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Eure : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Eure-et-Loir : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Finistère : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Gard : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Gers : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Gironde : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Haut-Rhin : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Haut-Loire : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Haute-Loire : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Haute-Marne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Haute-Saône : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Haute-Savoie : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Haute-Vienne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Val-de-Marne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Territoire de Belfort : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Ille-et-Vilaine : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Indre : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Indre-et-Loire : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Isère : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Jura : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Landes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Loir-et-Cher : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans la Loire : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Loire-Atlantique : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Loiret : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Lot : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Lot-et-Garonne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Lozère : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Maine-et-Loire : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans la Manche : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans la Marne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Mayenne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Val-d'Oise : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Tarn-et-Garonne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans la Nièvre : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Nord : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Oise : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Orne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Paris : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Pas-de-Calais : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Puy-de-Dôme : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Pyrénées-Atlantiques : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Pyrénées-Orientales : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Rhône : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Saône-et-Loire : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans la Sarthe : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Savoie : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Seine-et-Marne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Seine-Maritime : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Seine-Saint-Denis : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans la Somme : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Tarn : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Morbihan : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Moselle : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans le Vaucluse : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Vendée : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans la Vienne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Vosges : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Yonne : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Yvelines : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans la Creuse : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Deux-Sèvres : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Corrèze : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Côte-d'Armor : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Côtes-d'Armor : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Hautes-Alpes : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Hautes-Pyrénées : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans les Hauts-de-Seine : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans l'Hérault : Expert VEFA, pré-livraison VEFA en Meurthe-et-Moselle : Expert VEFA, pré-livraison VEFA dans la Meuse : Expert VEFA, pré-livraison VEFA sur toute la France. Charte de protection des données personnelles 1. Sélectionnez Paramètres.4. En bas de la page, sélectionnez Afficher les paramètres avancés.5. Dans la section « Confidentialité », sélectionnez Paramètres de contenu pour préciser le niveau de confidentialité requis.Pour plus d'informations consultez l'aide en ligne de votre navigateur Chrome** : les cookies sur Firefox!. Adressez ce rapport au promoteur ou au constructeur rapidement, de préférence par écrit via un moyen qui laisse une trace, comme un email ou une lettre recommandée. Ouvrez votre navigateur Google Chrome.2. Cliquez sur l'icône du menu Chrome.(à droite de la barre d'adresse)3. E-mails et courriers : Toute correspondance avec le promoteur concernant des questions, des demandes ou des clarifications. Une telle démarche peut s'avérer nécessaire pour garantir que vos droits en tant qu'acheteur sont respectés et que le logement livré répond aux standards de qualité promis. Qui sont les destinataires de vos données personnelles/Compte tenu de la confidentialité de vos Données Personnelles, seules les personnes dûment habilitées par INTERCONSTRUCTION peuvent accéder à vos Données Personnelles, lorsque cela est nécessaire à l'exécution de notre relation commerciale.Nous vous informons que nous pouvons faire intervenir tout sous-traitant de nos données à caractère personnel.Nous nous engageons à signer avec tous nos sous-traitants un contrat écrit et leur imposons les mêmes obligations en matière de protection des données. Chaque utilisateur autorise Interconstruction à reproduire, publier et diffuser, en tout ou partie, sur tout support et pour toute utilisation, les contributions (messages et/ou contenus) qu'il aura publiés sur le « Mur » de la Page Facebook « Interconstruction ». Cahier des charges : Il précise les normes de construction, les matériaux choisis, et les spécifications techniques détaillées. Son autorisation est valable pour le monde et pour la durée des droits d'auteur. Si vous avez un SAC, placez sous l'entête d'air une feuille de papier portant une mention resiée. La visite cloison n'est pas obligatoire en VEFA, mais fortement recommandée. Il en va de votre confort futur, mais en premier lieu du respect de ce que vous avez signé. Contrat de réservation : Il s'agit du contrat qui décrit les engagements du promoteur et de l'acheteur, y compris le descriptif du logement. La visite de cloison ou visite de pré-livraison, souvent méconnus des acquéreurs, est une étape intermédiaire dans le processus d'achat sur plan (VEFA). Gestion des données personnelles Dans le cadre de son activité, la société INTERCONSTRUCTION est amenée à procéder au traitement de données à caractère personnel vous concernant. Vos données personnelles sont protégées par la réglementation relative à la protection des données personnelles, comprenant les dispositions de la loi n° 78-87 du 6 janvier 1978 (relatives à l'informatique, aux fichiers et aux libertés), modifiée en 2004, ainsi que le Règlement européen relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données (Règlement UE 2016/679 du 26 avril 2016).Le Responsable de Traitement de vos Données personnelles est la société INTERCONSTRUCTION - Société anonyme dont le siège social est situé 28 rue Escudier, à BOULOGNE-BILLANCOURT (92100), et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE sous le numéro 612 004 051.1. Quelles données collectons-nous?A l'occasion de l'utilisation du site www.interconstruction.fr, peuvent être recueillies :DES données techniques : données d'identification (adresse IP), données de connexion (log et token notamment), données d'acceptation (clic), données de localisation.Des données non techniques : identité et identification (nom, prénom, date de naissance, etc.), coordonnées, vie personnelle (situation matrimoniale et patrimoniale, vie familiale, coordonnées du conjoint) vie professionnelle (situation professionnelle, secteur d'activité, nom de l'employeur), données relatives aux revenus, au financement et au régime fiscal, données bancaires.Ces données ne sont collectées que par des informations qui nous sont directement communiquées, des fiches ou formulaires que vous remplissez ou lors d'inscriptions ou d'abonnements à nos services en ligne (formulaire de contact notamment).2. Normes d'accessibilité et de sécurité : Assurez-vous que le logement respecte les normes d'accessibilité, notamment en termes de largeur de porte et d'agencement des espaces. Conservation des données et contributions Il est rappelé que seule l'identité indiquée sur le profil des utilisateurs Facebook apparaît sur la Page Facebook « Interconstruction ». Interconstruction n'ayant accès, via sa Page Facebook, qu'à cette donnée. Emplacement et type des équipements : Vérifiez que les équipements tels que les radiateurs et les prises électriques sont installés conformément au plan et répondent à vos besoins. 6. En VEFA, la visite cloison se déroule avant les finitions, permettant aux acheteurs de vérifier l'emplacement des cloisons et des prises électriques. 2 Les visites de chantier sont des moments importants pour la réussite de votre projet d'achat sur plans. Ouvrez votre navigateur Firefox.2. Cliquez sur l'icône MENU, puis sur Options (sur Windows) ou Générations (sur MAC OS).3. Voici comment procéder efficacement : Faire part de vos remarques Il est essentiel de notifier immédiatement au promoteur toute non-conformité ou défaut constaté lors de la visite. Pour y accéder, l'internaute doit s'être inscrit au préalable sur le site internet de réseau social « Facebook », dans le respect des conditions définies par Facebook. A ce titre, il est interdit à tout utilisateur de reproduire, d'imiter, de commercialiser, ou plus largement de porter atteinte aux droits d'auteur relatifs à ces applications Evolution de la Page Facebook « Interconstruction ». Les modalités d'accès et d'utilisation à la Page Facebook « Interconstruction » étant régies par la société Facebook, celles-ci sont susceptibles d'évoluer, ce qui n'empêche pas l'application de la présente charte. Notamment le modérateur pourra supprimer discrétionnairement toute contribution contraire à ce qui est prescrit dans le paragraphe « droits et devoirs du contributeur », ou que le modérateur jugerait non conforme à l'esprit d'échange et de convivialité animant l'espace de discussion constitué par le « Mur » de la Page Facebook « Interconstruction ». Les principales lois concernées.Loi n° 78-87 du 6 janvier 1978, notamment modifiée par la loi n° 2004-801 du 6 août 2004 relative à l'informatique, et la loi n° 2004-575 du 21 juin 2004 pour la confiance dans l'économie numériqueRèglement Général sur la Protection des Données n° 2016/679 du 27 avril 201611. Emplacement des prises électriques et points lumineux : Vérifiez que les prises et les points lumineux sont bien placés et suffisants pour vos besoins. Quand sera programmée votre visite de livraison ? Vous pouvez définir, modifier et révoquer à tout moment des directives relatives à la conservation, à l'effacement et à la communication de vos données à caractère personnel après votre décès.Vous avez ainsi le droit de désigner un tiers, auquel les données vous concernant pourront être communiquées après votre décès. Nous nous réservons le droit de procéder à un audit auprès de nos sous-traitants afin de s'assurer du respect des dispositions du RGPD.Certaines données personnelles peuvent aussi être adressées à des tiers pour satisfaire aux obligations légales, réglementaires ou conventionnelles, ou aux autorités légalement habilitées.Toutes les personnes ayant accès à vos Données Personnelles sont tenues à une obligation de confidentialité.4. Quels sont vos droits?Vous disposez, dans les conditions définies par la Loi Informatique et Libertés et le RGPD, sauf exceptions : du droit de retirer à tout moment votre consentement aux parties du Traitement mis en œuvre par Interconstruction fondées sur ledit consentement ; du droit d'obtenir d'INTERCONSTRUCTION la confirmation que des données à caractère personnel vous concernant sont ou ne sont pas traitées et, lorsqu'elles le sont, l'accès auxdites données à caractère personnel ainsi qu'à plusieurs informations sur les traitements (finalités du traitement, catégories de données à caractère personnel concernées, destinataires ou catégories de destinataires auxquels les données à caractère personnel ont été ou seront communiquées, la durée de conservation des données à caractère personnel envisagée ou, lorsque ce n'est pas possible, les critères utilisés pour déterminer cette durée, etc.) ; du droit d'obtenir d'INTERCONSTRUCTION, dans les meilleurs délais, la rectification des données à caractère personnel vous concernant qui sont inexactes ; du droit d'obtenir d'INTERCONSTRUCTION l'effacement, dans les meilleurs délais, de données à caractère personnel vous concernant ; du droit d'obtenir d'Interconstruction la limitation du traitement ; du droit de recevoir les données à caractère personnel vous concernant qui ont été fournies à Interconstruction, dans un format structuré, couramment utilisé et lisible, et du droit de transmettre ces données à un autre responsable du traitement sans que Interconstruction y fasse obstacle ; du droit d'obtenir à tout moment d'Interconstruction, pour des raisons tenant à votre situation particulière, qu'il n'a procédé plus au traitement des données à caractère personnel vous concernant ; du droit de s'opposer à tout moment au traitement des données à caractère personnel vous concernant à des fins de prospection ; du droit de ne pas faire l'objet d'une décision fondée exclusivement sur un traitement automatisé, y compris le profilage, produisant des effets juridiques vous concernant ou vous affectant de manière significative de façon similaire.Vous avez le droit d'introduire une réclamation auprès d'une autorité de contrôle, à savoir auprès de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés (la CNIL) : 3 Place de Fontenoy - TSA 80715 - 75334 PARIS Cedex 07 ou www.cnil.fr. Une garantie supplémentaire pour le suivi de votre projet immobilier ! Pour vérifier l'avancée du chantier lors de votre venue, croisez les informations provenant de votre observation sur le terrain avec les travaux prévus sur le planning. Les espaces communs et extérieurs Accès au logement : Assurez-vous que l'accès au logement est pratique et sécurisé, en vérifiant par exemple les escaliers, ascenseurs, et entrées. A ce titre, les contributions (messages et/ou contenus) peuvent être consultées par tous les autres utilisateurs de la Page Facebook « Interconstruction », à l'insu des auteurs de ces contributions, ainsi que par tout utilisateur de Facebook. Chaque utilisateur est seul responsable de la diffusion par lui, via ses contributions, de ses données personnelles et notamment de ses données d'accès à son compte Facebook, et des conséquences de cette diffusion. Ces documents peuvent être utiles pour appuyer vos observations lors de la visite. Extraît charte d'utilisation : En tant qu'utilisateur de la Page Facebook « Interconstruction » vous reconnaissez avoir pris connaissance de la charte d'utilisation accessible sur la présente Page Facebook », vous vous engagez notamment à : ne pas publier de contributions contraires aux lois, à l'ordre public ou aux bonnes mœurs ; ne pas publier de contributions à caractère répétitif ; ne pas publier de contributions susceptibles de porter atteinte aux droits des tiers et aux droits de la personnalité ; ne pas publier de contributions susceptibles de porter atteinte à l'image ou à la réputation d'une marque ou d'une personne étant inscrite sur le site Facebook et pouvant accéder ou publier des contributions sur la Page Facebook de la INTERCONSTRUCTION intitulée « : INTERCONSTRUCTION ». Qualité des matériaux et mise en œuvre : Vérifiez la qualité des matériaux utilisés pour les murs et cloisons. 2. Isolation phonique et thermique : Contrôlez l'efficacité de l'isolation pour garantir le confort acoustique et thermique dans votre logement. Voici une liste détaillée des documents à rassembler avant votre visite : Plan de vente du logement : Ce document détaille la disposition des pièces, les dimensions, et l'emplacement des ouvertures (fenêtres, portes). A ce titre, sont interdites notamment, sans que cette liste soit limitative : les contributions à caractère violent, dénigrant, diffamatoire, injurieux, illicite, obscène, pornographique, pédophile ; Les contributions à caractère politique ou incitant à la violence, au suicide, au révisionnisme, à l'antisémitisme ; Les contributions faisant l'apologie des crimes de guerre ou des crimes contre l'humanité ; Les contributions appelant au meurtre ou incitant à la commission d'un délit ; Les contributions incitant à la discrimination ou à la haine. Lors de cette visite, prenez le temps de vérifier la conformité des différents éléments : la peinture : indiquez les défauts d'aspect par une croix et notez leur hauteur sur la copie du plan ; les revêtements de sol : entourez le défaut à la craie et notifiez-le sur le plan ; l'électricité : branchez votre chargeur de téléphone, par exemple, pour voir si les prises fonctionnent ; les portes : vér